PORTRAIT DE TERRITOIRE / septembre 2026

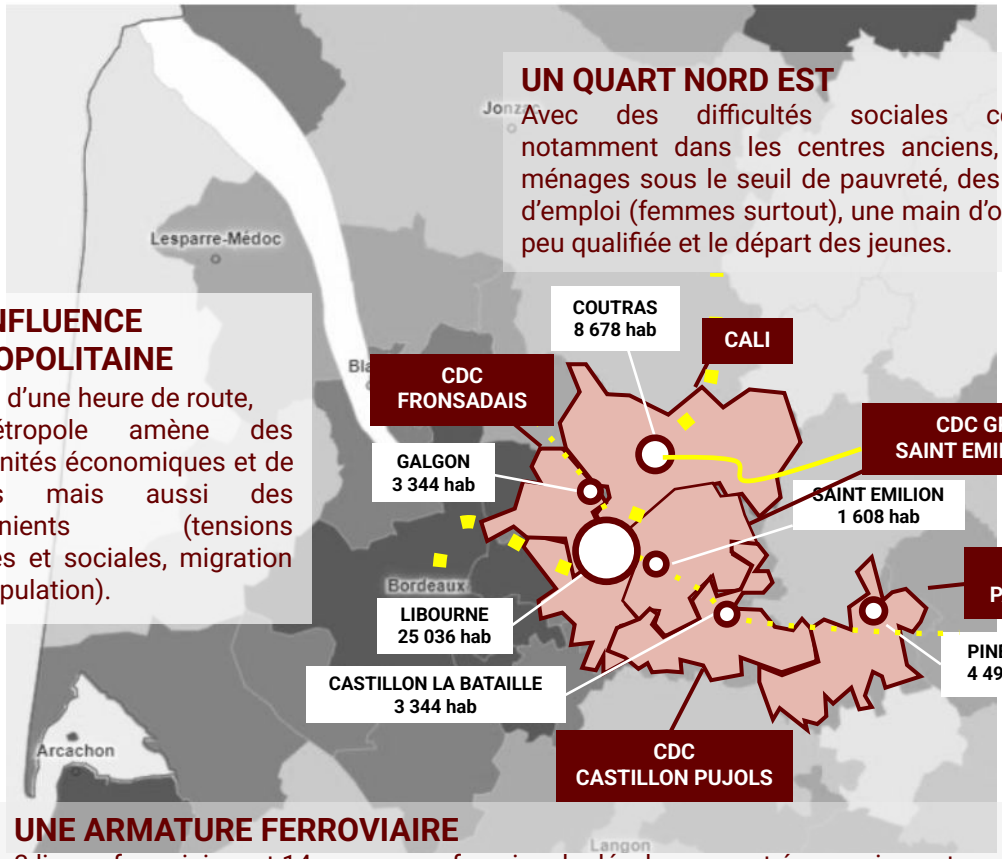
LIBOURNAIS

Réputé pour la qualité de son vignoble et la **confluence des eaux** (Isle, Dordogne, etc.), le Libournais est un territoire populaire et productif, à cheval sur deux départements, la Gironde et la Dordogne.

161 534 habitants en 2023

137 communes
1 Communauté d'Agglomération
5 Communautés de Communes

Ce pays connaît une transformation économique et sociale, sous l'influence d'un double facteur : externe avec les **effets de la métropolisation** bordelaise et interne avec **la mutation du vignoble** face au bouleversement climatique. Enfin, le Libournais fait partie du « ***croissant de pauvreté*** » girondin. Le Pays Foyen concentre particulièrement ces fragilités avec un chômage plus élevé et une forte précarité.



UN QUART NORD EST

Avec des difficultés sociales considérables, notamment dans les centres anciens, liées à des ménages sous le seuil de pauvreté, des demandeurs d'emploi (femmes surtout), une main d'oeuvre pas ou peu qualifiée et le départ des jeunes.

UNE INFLUENCE MÉTROPOLITAINE

à moins d'une heure de route, la Métropole amène des opportunités économiques et de services mais aussi des inconvénients (tensions foncières et sociales, migration de la population).

UNE ARMATURE FERROVIAIRE

3 lignes ferroviaires et 14 gares pour favoriser le développement économique et social

Le Fonds de dotation Bordeaux Mécènes Solidaires a pour mission de fédérer les entreprises mécènes et les associations locales autour de projets solidaires, avec une approche territorialisée ancrée sur chaque bassin de vie girondin et en partenariat avec les acteurs locaux. Ce portrait de territoire propose un regard sur trois grandes thématiques : Vulnérabilités, Emploi et Logement, afin d'éclairer les objectifs de soutien aux initiatives locales dans le cadre des futurs appels à projets.

bordeauxmecenes.org

VULNÉRABILITÉS

Le Libournais présente un profil démographique **nettement plus âgé** que la moyenne nationale, avec un **indice de vieillissement de 101** en 2022, contre 87 au niveau de la France hexagonale. Cette dynamique de vieillissement s'accompagne d'une forte vulnérabilité socio- économique pour les seniors.

En 2024, **49,5% des retraités du Libournais de plus de 55 ans sont identifiés comme étant à risque de fragilité sociale,** un taux très supérieur aux références territoriales, dépassant de 20 points celui de la Gironde (29,2%).



Selon l'INSEE, en 2023, **17,1%** des habitants du Libournais vivaient **sous le seuil de pauvreté**, c'est-à-dire avec moins de 1 288 € par mois pour une personne seule*.
Suivant la CDC Castillon Pujols, le territoire compte **45% de famille monoparentale.**
On associe souvent la pauvreté à sa seule dimension économique, en se basant sur le niveau de revenu ou le salaire. Pourtant, **la pauvreté est multidimensionnelle** : elle peut résulter de facteurs divers et souvent cumulatifs, tels que les difficultés d'accès à l'emploi, au logement, à la mobilité, au numérique, ou encore à la santé.

La fiche CLS/CLSM de l'ORS 2025 montre une **situation de santé mentale plus fragile que la moyenne nationale chez les jeunes** principalement. Le taux de jeunes pris en charge pour une maladie psychiatrique (2,75%) et celui des jeunes en ALD psychiatrique (2,01%) sont **significativement supérieurs** à la moyenne hexagonale (2,12% et 1,19%) et en forte hausse depuis 2018.

Dans le même temps, l'offre de soins en santé mentale reste **insuffisante**, avec une **très faible densité de psychiatres libéraux** (0,4 pour 10 000 habitants contre 2,0 au niveau départemental) et des délais d'attente longs en CMP, ce qui renforce les inégalités d'accès aux soins.

Ces besoins élevés s'inscrivent dans un contexte social marqué par la **précarité** et **l'isolement** : plus de la moitié des habitants vivent des difficultés sociales, économiques ou d'accès aux droits qui conduisent à classer leur commune en **désavantage social**.

** Le seuil de pauvreté est fixé par convention à 60% du niveau de vie médian de la population, il a été revu depuis 2024 à 1 337 euros par mois, soit 15,4% de la population française.*



EMPLOI

Côté emploi, le Libournais présente un **bassin d'activité important** (65 961 actifs occupés) et un taux d'emploi soutenu de 69,34% en 2023.

Après une amélioration entre 2017 et 2023 où le chômage, au sens du recensement INSEE, a reculé de 13,56% à 10,74%, **la conjoncture récente montre une remontée des fragilités**. En juin 2026, le territoire du Libournais rassemble 10,2% des demandeurs d'emploi du département, dans un contexte départemental où le taux de chômage s'établit à 7,8% **(en hausse de +0,9 point sur un an)** suivant l'observatoire de l'emploi.

Cette dynamique **touche plus spécifiquement les femmes** (51,5% des chômeurs), **les jeunes** de moins de 26 ans (16,6%) et **les seniors**, les plus de 50 ans représentant 28,3% des demandeurs d'emploi.

Les vulnérabilités sociales demeurent prégnantes : **27,1% des demandeurs d'emploi sont bénéficiaires de minimas sociaux.** Par ailleurs, parmi les freins périphériques à l'emploi identifiés, **l'exclusion numérique constitue le frein principal**, touchant 16,6% des demandeurs d'emploi, suivie par les difficultés d'état de santé, de transport.

La **précarité de l'emploi et la forte rotation des contrats constituent un enjeu structurel majeur** sur le territoire.

Si les formes d'emploi précaire concernaient déjà 16,88% des actifs en 2023 (soit 9 259 emplois précaires), les flux de recrutement récents (cumul 2025-2026) confirment cette instabilité : **32,8% des recrutements s'effectuent par l'intérim.**



Parmi les embauches directes en CDD/CDI (67,2% du total), **la part des CDI ne s'élève qu'à 10,1%**, tandis que les CDD de moins d'un mois représentent la très grande majorité des contrats (77,3%). L'activité économique reste principalement portée par **deux secteurs recruteurs leaders : l'Agriculture et la Santé / Action sociale** (en partie lié au vieillissement de la population).

Enfin, la mobilité domicile-travail demeure un facteur critique d'accès à l'emploi. En 2023, **84,6% des actifs utilisent un véhicule individuel pour se déplacer.** Cette dépendance automobile est accentuée par la distance aux bassins d'emploi : 58,7% des demandeurs d'emploi doivent effectuer un trajet supérieur à 15 km ou 31 minutes.



LOGEMENT

En 2023, le parc de logements du Libournais s'élève à 84 496 unités, dont seulement **6,28% de logements sociaux.** Cette part est nettement inférieure aux seuils généralement observés dans les territoires urbains et périurbains, ce qui limite fortement la capacité du territoire à répondre aux besoins des ménages modestes et très modestes.

Avec **3 338 demandes de logement social** pour seulement **408 attributions**, le Libournais affiche un taux de tension de : **8,2 demandes pour 1 attribution**. Ce ratio traduit une forte pression sur le parc locatif social : pour un logement attribué, plus de sept ménages restent en attente. Cette situation allonge les délais d'attente, complexifie les parcours résidentiels et peut conduire à des situations de sur-occupation, de maintien dans des logements inadaptés ou de recours à des solutions d'hébergement précaires.

Cette tension est accentuée par une part de **logements vacants de 10,82%**, qui indique un potentiel de mobilisation du parc privé. Ce potentiel de mobilisation du parc privé contraste avec la tension sur le logement social et pourrait constituer un levier d'action, sous réserve d'accompagnement à la remise en état et à la relocation.

La qualité du parc et l'accessibilité financière du logement constituent un autre enjeu majeur. En 2023, **16,6%** des ménages du Libournais (soit 11 472 ménages) **sont en situation de précarité énergétique**, contre 15,3% au niveau du département. Ce pourcentage révèle que certains ménages ont des difficultés à payer les factures d' énergie et/ou à chauffer correctement le logement, en lien avec la combinaison de revenus modestes et de logements énergivores.



Enfin, près de **19 530 ménages bénéficient d'aides au logement**, (sont compris APL : aide personnalisée au logement, ALS : allocation de logement social et ALF : allocation de logement familial) ce qui montre un recours massif aux dispositifs de soutien pour faire face aux dépenses de logement. Ce chiffre souligne l'importance du reste à charge pour les ménages et la fragilité de leur situation budgétaire face aux loyers.

Le regard des acteurs du territoire

(Groupe Ressources - Octobre 2026)

VULNÉRABILITÉS	• Lutte VIF / VSS (Violences Intrafamiliales / Sexistes et Sexuelles) • Isolement numérique des seniors • Lien Social • Accès au droit commun (démarche « aller-vers ») • Précarité alimentaire • Accès à la culture des seniors
JEUNESSE	• Isolement numérique • Manque de mobilité • Offre de santé insuffisante • Santé mentale des enfants • Soutien à la parentalité et aux familles
EMPLOI	• Mobilité • Métiers de l'animation
LOGEMENT	• Manque d'accompagnement & savoir-faire à la réhabilitation • Public Senior / Habitat adapté
TERRITOIRE	• Besoin de coordination des acteurs du territoire • Nécessité de mutualisation des structures ESS • Manque de soutien financier et politique

GLOSSAIRE

ALD : Affection Longue Durée

ALS : Allocation de Logement Sociale

ALF : Allocation de Logement Familial

APL : Aide Personnalisée au Logement

CDC : Communauté de Communes

CLS : Contrats Locaux de Santé

CLSM : Conseils Locaux de Santé Mentale

CMP : Centre Médico-Psychologique

ORS : Observatoire Régional de Santé

SNE : Système National d'Enregistrement des demandes de logements sociaux